



# COMUNE DI MONTE ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO

PIAZZA PLEBISCITO N. 2 – 01010 MONTE ROMANO  
TEL. 0766/860021-860397 – FAX. 0766/860777  
e-mail [segreteria@pec.comune.monteromano.vt.it](mailto:segreteria@pec.comune.monteromano.vt.it)

## **AVVISO PUBBLICO**

**Per la formazione di un elenco di cooperative sociali di tipo "B" da invitare a procedura negoziata per il servizio di pulizia degli immobili comunali**

PREMESSO CHE:

la legge 8/11/1991, n. 381, all'articolo 1, stabilisce che le cooperative sociali denominate di tipo B, hanno lo scopo di *“perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali o di servizi – finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate”*;

la citata legge all'articolo 5 prevede *“Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sociosanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1”*;

che con delibera di Giunta Comunale n° 54 del 03/05/2016 con la quale è stato fornito atto di indirizzo per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali a cooperative sociali di tipo B, mediante procedura negoziata;

A scopo informativo si forniscono i seguenti dati:

- Durata del contratto: anni 2 decorrenti dalla data della stipula;
- Importo a base d'asta: euro 36.332,00 oltre €. 1.000,00 oneri per la sicurezza per un totale complessivo di €. 37.332,00 oltre I.V.A;

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale.

Le domande di partecipazione hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

## **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammesse a partecipare alla presente procedura le cooperative sociali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera "B", in possesso dei requisiti di seguito specificati. I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente avviso:

a. Possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per l'ammissione a gare e/o enti pubblici previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016).

b. requisiti di carattere professionale : iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali di tipo B della Regione Lazio , di cui all'art. 9, comma 1, della Legge n. 381 del 1991;

c. requisito di capacità tecnica e professionale :

1.c) con riferimento a un triennio antecedente la data del presente avviso, aver dato avvio, in proprio o su committenza di terzi, almeno a n. 2 inserimenti/tirocini lavorativi, con qualunque forma di contratto, di persone svantaggiate ex art. 4 della Legge 381/1991;

2.c) con riferimento al triennio antecedente la data del presente avviso, aver gestito, in proprio o per conto di terzi, a favore di soggetti pubblici o privati, senza che il contratto sia stato risolto o che il committente abbia esercitato il recesso, per cause addebitabili all'esecutore del servizio, almeno un servizio di pulizia di locali/uffici per un importo di almeno Euro 40.000,00;

### ***PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO***

A seguito della verifica sulla corretta presentazione delle domande da parte dei partecipanti l'Amministrazione procederà ad invitare i candidati ammessi a presentare offerta per l'affidamento del servizio oggetto della procedura.

Le condizioni e le specifiche contrattuali e tecniche dell'affidamento saranno individuate nella documentazione allegata alla lettera d'invito.

L'affidamento verrà effettuato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti criteri:

- **Prezzo offerto: massimo punti 40**

- **Qualità del servizio: massimo punti 60.**

Verranno invitate alla procedura negoziata solamente le cooperative in possesso dei requisiti minimi richiesti dal presente avviso e la cui istanza (All. A) sia pervenuta nei termini suddetti, sia inoltre stata compilata in ogni parte e debitamente sottoscritta, in caso contrario la stessa non sarà ritenuta valida. Dovrà inoltre essere presentata la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà riguardo ai requisiti richiesti. (All. B)

Qualora le istanze pervenute risultassero superiori a cinque, gli operatori economici da interpellare verranno scelti seguendo l'ordine di arrivo delle domande.

Qualora le istanze risultassero inferiori a cinque, o addirittura venisse presentata una sola istanza, verranno invitati gli operatori economici che hanno presentato la candidatura.

Le candidature dovranno pervenire al protocollo di questa Amministrazione in busta chiusa riportante all'esterno l'indicazione "**SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI**" indirizzate a: Comune di Monte Romano, Settore Amministrativo – Piazza Plebiscito n. 2 01010 Monte Romano (VT) **entro e non oltre le ore 12:00 del 19 maggio 2016;**

Le buste pervenute oltre il termine perentorio di cui sopra non verranno prese in considerazione.

Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Si evidenzia che le cooperative selezionate verranno invitate a presentare offerta mediante inoltro di apposita lettera a mezzo fax o posta elettronica certificata, pertanto è necessario riportare correttamente ed in forma leggibile sul modulo predetto il numero di fax e l'indirizzo PEC cui si preferisce venga trasmesso tale invito. Si precisa che l'inoltro a mezzo fax verrà effettuato solamente a favore delle ditte non in possesso di PEC (in quanto non tenute per legge).

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Monte Romano [www.comune.monteromano.vt.it](http://www.comune.monteromano.vt.it), per 15 giorni consecutivi.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è la Sig.ra Valeri Iole- tel. 0766860021, fax 0766860777, e-mail iole.valeri@comune.monteromano.vt.it.

### **INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DECRETO LEGISLATIVO N° 196/2003**

Secondo la normativa vigente il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, si forniscono le informazioni di seguito indicate:

1. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge per l'affidamento di appalti di pubblici servizi.
2. Il conferimento dei dati richiesti, sia in sede di gara sia ad avvenuta aggiudicazione, ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che:
  - a) Per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, la cooperativa concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesti, a pena esclusione dalla gara medesima.
  - b) Per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la cooperativa che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti sarà sanzionata con la decadenza dall'aggiudicazione.
3. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
  - a) All'Autorità Nazionale Anticorruzione.
  - b) Ai quotidiani e ai siti istituzionali al fine della pubblicazione dell'esito di gara.
4. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.
5. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma circa l'esistenza di dati che lo riguardano, di conoscere la loro origine, le finalità e le modalità del trattamento, la logica applicata nonché ha diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati, la loro cancellazione, la trasformazione in forma anonima, blocco in caso di trattazione in violazione di legge ed infine il diritto di opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento, al trattamento a fini di invio di materiale pubblicitario, di vendita diretta, di compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale, come previsto dall'art. 7 D.Lgs. 196/2003.
6. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Monte Romano (VT) con sede legale in Piazza Plebiscito n. 2.

Dalla Residenza Municipale li , 03/05/2016

Il Responsabile del Settore Amm.vo

Valeri Iole  
