



Li 25/09/2013

**OPERE COMPLEMENTARI PER LA URBANIZZAZIONE DI VIA DEL PASCOLARO  
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA****Verbale commissione di gara del 25/09/2013**

Premesso che con Deliberazione della Giunta Comunale N° 103 del 06/08/2013 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal Geom. Ilario Gabrielli, relativo alle opere complementari per la urbanizzazione di Via del Pascolaro, recante un'incidenza economica complessiva di Euro 200.000,00, di cui Euro 152.526,53 soggetti a ribasso, per lavori, Euro 5.000,00 non soggetti a ribasso, per oneri di sicurezza ed Euro 42.473,47 per somme a disposizione;

Che le somme necessarie per l'esecuzione dei detti lavori sono completamente finanziate con mutuo Cassa Depositi e prestiti s.p.a. posizione n° 6005831/00;

Che con la detta Deliberazione è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento nel Tecnico Comunale Responsabile del Settore Tecnico Ing. Andrea Lupi, incaricato di provvedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito ad almeno cinque ditte;

Che con determinazione del Settore Tecnico N° 97 del 20/08/2013 si avviava la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'Art. 122 comma 7, del D. Lgs. 12 aprile 2006 N° 163, da tenersi a misura con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari, tramite confronto tra le seguenti imprese:

- Ditta ORTANA ASFALTI S.R.L.  
Via Costantiniana, 14  
00188 ROMA  
Sede operativa : S.P. Vasanellese Km 8+600  
01028 ORTE (VT)
- Ditta MORELLI GIORGIO S.R.L.  
Via Pierina, 4 Fraz. Bagnania  
01100 VITERBO (VT)  
Sede operativa : Strada Poggino, 105  
01100 VITERBO (VT)
- Ditta BASILI ENRICO S.R.L.  
Viale Mazzini, 142  
00195 ROMA  
Sede operativa : Via A. Varisco, 37  
01017 TUSCANIA (VT)
- Ditta CANENSI S.R.L.  
Loc. S. Antonio snc  
01019 VETRALLA (VT)

- Ditta SEGATORI FRANCO  
Via Aurelia sud  
01010 MONTE ROMANO (VT)

Invitate, con nota del 20/08/2013 prot. 3920, a far pervenire la propria offerta, entro le ore 12,00 del 19/09/2013;

Che con nota del 04/09/2013 prot. 4083, la Ditta Morelli Giorgio s.r.l. ha comunicato di essere impossibilitato a partecipare alla gara per impegni presi in precedenza e sopraggiunti all'ultimo minuto;

Che alle ore 12:00 del 19/09/2013 sono pervenute n ° 3 buste presentate dalle seguenti Ditte, di seguito elencate in ordine di arrivo :

- Ditta ORTANA ASFALTI S.R.L.  
Via Costantiniana, 14  
00188 ROMA  
Sede operativa : S.P. Vasanellese Km 8+600  
01028 ORTE (VT)
- Ditta BASILI ENRICO S.R.L.  
Viale Mazzini, 142  
00195 ROMA  
Sede operativa : Via A. Varisco, 37  
01017 TUSCANIA (VT)
- Ditta CANENSI S.R.L.  
Loc. S. Antonio snc  
01019 VETRALLA (VT)

Tutto ciò premesso:

il giorno 25 SETTEMBRE 2013 ore 10:30 nella Sede Comunale, il sottoscritto Ing. Andrea Lupi, Responsabile del settore tecnico, presidente, congiuntamente al Geom. Bernardino Piccini, appartenente al settore tecnico comunale ed al Sig. Mauro Gasbarri, agente di polizia locale, procedono alla numerazione in ordine di arrivo delle tre buste ed alla verifica della regolarità delle stesse provenienti da tre delle cinque ditte invitate, constatando quanto segue:

- La ditta Basili Enrico s.r.l. di cui alla busta n ° 2, dichiara di non poter partecipare alla gara per impegni già assunti in altri lavori;
- Per le buste n ° 1 e n ° 3 appartenenti rispettivamente alla Ditta Ortana Asfalti s.r.l. e Ditta Canensi s.r.l., le stesse risultano conformi a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della busta "**A - Documenti Amministrativi**" constatando quanto segue:

- Ditta ORTANA ASFALTI S.R.L. : documentazione amministrativa completa dei documenti e delle dichiarazioni richieste;
- Ditta CANENSI S.R.L. : documentazione amministrativa completa dei documenti e delle dichiarazioni richieste;

Alle ore 11,00, avendo terminato il controllo delle buste "A – Documenti Amministrativi", la Commissione, procede al riscontro dell'integrità dei plichi presentati e contenenti l'offerta economica, e procede quindi all'apertura delle buste "**B-Offerta Economica**".

Il Presidente legge le percentuali delle offerte presentate dai singoli concorrenti, come di seguito elencate, predisposte in graduatoria decrescente:

N°	IMPRESA	%
1	CANENSI S.R.L.	14,296
2	ORTANA ASFALTI S.R.L.	11,503

Premesso che l'importo netto a base di gara è pari ad €. 152.526,53, sulla base delle risultanze sopra indicate, la Commissione aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori in oggetto alla **IMPRESA CANENSI S.R.L.** con sede in Loc. Sant'Antonino snc – 01019 – Vetralla (VT) – che ha offerto il ribasso del **14,296 %** ( quattordicivirgoladuecentonovantasei per cento ), quindi per un importo netto di **€. 130.720,36** oltre agli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso pari ad **€. 5.000,00** per un importo contrattuale al netto dell'IVA pari ad **€. 135.720,36**.

Alle ore 11,20 il Presidente ultimate le operazioni di gara dichiara chiusa la seduta e chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Andrea LUPI - Presidente

RESPONSABILE SETTORE LL.PP. - URBANISTICA  
 ING. ANDREA LUPI



Geom. Bernardino PICCINI - Componente e segretario verbalizzante

.....

Agente di polizia locale Mauro GASBARRI - Componente

.....

